



**Revista  
Hábitat  
Sustentable**

ISSN 0719-0700  
Vol. 7 N°. 2  
Diciembre  
2017



**UNIVERSIDAD DEL BÍO BÍO**

---

**RECTOR:**  
HÉCTOR GAETE FERES

**DECANO FACULTAD DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO:**  
ROBERTO EDUARDO BURDILES ALLENDE

**DIRECTOR GENERAL:**  
Dr. RODRIGO GARCÍA ALVARADO / Departamento de Teoría y Diseño de la Arquitectura, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío, Concepción, Chile  
rgarcia@ubiobio.cl

**EDITORIA GENERAL:**  
Dra. CLAUDIA MUÑOZ SANGUINETTI / Departamento Ciencias de la Construcción, Universidad del Bío-Bío, Concepción, Chile  
clmunoz@ubiobio.cl

**PRODUCTORA EDITORIAL:**  
JOCELYN VIDAL RAMOS / Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío-Bío, Concepción, Chile  
javidal@ubiobio.cl

**CORRECCIÓN DE ESTILO:**  
Dra. OLGA OSTRIA REINOSO, Departamento Estudios Generales

**COMITÉ PRODUCTIVO:**

Dra. M<sup>o</sup> BEATRIZ PIDERIT MORENO / Departamento de Teoría y Diseño de la Arquitectura, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío, Concepción, Chile

Dra. PAULINA WEGERTSEDER / Departamento de Teoría y Diseño de la Arquitectura, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío, Concepción, Chile

---

**CONSEJO EDITORIAL:**  
Dr. ALEXANDER GONZÁLEZ CASTAÑO / Universidad Pontificia Bolivariana de Medellín, Medellín Colombia.  
Dr. OLAVO ESCORCIA OYOLA / Universidad Nacional de Colombia, Bogotá, Colombia  
Dra. MAUREEN TREBILCOCK KELLY / Universidad del Bío-Bío, Concepción, Chile.  
Dr. ERNESTO ECHEVERRÍA VALIENTE / Universidad de Alcalá, Madrid, España.

Dra. CRISTINA ENGEL / Universidad Federal, Vitoria, Brasil.  
Dr. ERNESTO KUCHEN / Universidad Nacional de San Juan, Argentina  
Dr. FLAVIO CELIS D'AMICO / Universidad de Alcalá España, Madrid, España  
Dra. MARÍA DEL PILAR MERCADER MOYANO / Universidad de Sevilla, Sevilla, España "

---

**TRADUCCIONES:**  
THERESA ST JOHN

**DIRECTOR DE ARTE Y DIAGRAMACIÓN:**  
IGNACIO A. SÁEZ ARANEDA

**FOTOGRAFÍA PORTADA:**  
JUAN FELIPE QUESADA MOLINA / Viñeta de Chile, enero 2017

**DIRECCIÓN:**  
Avda. Collao 1202  
CP: 4081112, Concepción, Chile  
TEL.(56-41)3111409

Revista HS indexada en Emerging Source Citation Index de Web of Science de Thomson Reuters, Avery Index, Latindex catálogo, Open Archives, Dialnet, Redib, Ebsco, JournalTOCs, Rebiun y ARLA (Asociación de Revistas Latinoamericanas de Arquitectura).

Los criterios expuestos en los artículos son de exclusiva responsabilidad de sus autores y no reflejan necesariamente la opinión de la dirección de la revista.

Revista Hábitat Sustentable es editada por el Departamento de Diseño y Teoría de la Arquitectura de la Universidad del Bío-Bío, es financiada por el Fondo de Publicaciones Periódicas de la Vicerrectoría Académica, la Dirección General de Investigación, Desarrollo e Innovación y la Dirección de Postgrado de la Universidad del Bío-Bío.

05 EDITORIAL

Dr. Rodrigo García , Dra. Claudia Muñoz Sanguinetti

06 EL CONTROL ADAPTATIVO EN INSTALACIONES EXISTENTES Y SU POTENCIAL EN EL CONTEXTO DEL CAMBIO CLIMÁTICO

Daniel Sánchez-García, Carlos Rubio-Bellido, Madelyn Marrero Meléndez, Francisco Javier Guevara-García, Jacinto Canivell

18 EVALUACIÓN TÉRMICA DEL MATERIAL ISOBLOCK EN EL CLIMA CÁLIDO SECO DE CD. JUÁREZ, MÉXICO

Luis Carlos Herrera Sosa

28 DETERMINACIÓN DEL COSTO DE CONSTRUCCIÓN DE LAS DIFERENTES CLASIFICACIONES PARA UNA VIVIENDA SUSTENTABLE EN LA CIUDAD DE CUENCA, ECUADOR

Jorge Rene Vasquez Palacios, Juan Felipe Quesada Molina

40 POTENCIAL DE DEMANDA ENERGÉTICA CERO EN ENVOLVENTES INDUSTRIALES

Alba Inés Ramos Sanz

50 MONITOREO ENERGÉTICO Y ESTRATEGIAS DE RETROFIT PARA VIVIENDAS SOCIALES EN CLIMA FRÍO

Micaela Andersen, Carlos Alberto Discoli, Graciela Melisa Viegas, Irene Martini

64 INFLUENCIA DEL USO Y GESTIÓN DE LA ENVOLVENTE EN EL COMPORTAMIENTO TÉRMICO DE VERANO DE UNA VIVIENDA EN LA CIUDAD DE MENDOZA, ARGENTINA

Soledad Elisa Andreoni Trentacoste, Carolina Ganem Karlen