

37rbano

MISCELÁNEA
MISCELLANY

MAYO 2018 / NÚMERO 37
ISSN IMPRESA: 0717-3997
ISSN ELECTRÓNICA: 0718-3607

REVISTA DEL DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO /
UNIVERSIDAD DEL BÍO - BÍO / CONCEPCIÓN / CHILE



DIRECTOR/director
 SERGIO BAERISWYL RADA / Departamento de Planificación y Diseño Urbano, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío.
 sbaeriswl@ubiobio.cl

EDITORA/editor
 ANA ZAZO MORATALLA / Departamento de Planificación y Diseño Urbano, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío.
 azazo@ubiobio.cl

PRODUCCIÓN EDITORIAL/ editorial production team
 MARÍA ISABEL LÓPEZ MEZA / Departamento de Planificación y Diseño Urbano, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío.
 IVÁN CARTES SIADE / Departamento de Planificación y Diseño Urbano, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío.
 AARÓN NAPADENSKY PASTENE / Departamento de Planificación y Diseño Urbano, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío.
 ALFREDO PALACIOS BARRA / Departamento de Planificación y Diseño Urbano, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío.
 IGNACIO BISBAL GRANDAL / Departamento de Planificación y Diseño Urbano, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío.

COORDINACIÓN EDITORIAL/assistant editor
 JOCELYN VIDAL RAMOS / Departamento de Diseño y Teoría de la Arquitectura, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío.
 javidal@ubiobio.cl

COMITÉ CIENTÍFICO EDITORIAL/editorial board
 PABLO ALLARD SERRANO. Universidad del Desarrollo. Chile.
 ARTURO ORELLANA OSSANDON. Pontificia Universidad Católica de Chile. Chile.
 MABEL ALARCÓN RODRÍGUEZ. Universidad de Concepción. Chile.
 JORGE INZULZA CONTARDO. Universidad de Chile. Chile.
 ELISA CORDERO JAHR. Universidad Austral de Chile. Chile.
 ROBERTO GOYCOOLEA PRADO. Universidad de Alcalá. España.
 ZAIDA MUXÍ MARTÍNEZ. Universidad Politécnica de Catalunya. España.
 ESTER HIGUERAS GARCÍA. Universidad Politécnica de Madrid. España.
 ALFREDO ANDIA STELZER. Florida International University. EEUU.
 CLARA IRAZÁBAL ZURITA. University of Missouri. EEUU.
 DANIEL GONZÁLEZ ROMERO. Universidad de Guadalajara. México.
 EDUARDO SOUSA GONZÁLEZ. Universidad Autónoma de Nueva León. México.
 HELGA VON BREYMANN MIRANDA. Universidad de Costa Rica. Costa Rica.
 SAMUEL VÉLEZ GONZÁLEZ. Universidad Pontificia Bolivariana de Medellín. Colombia.
 KARINA BORJA. Universidad Católica Ecuador. Ecuador.
 ALICIA NOVICK. Universidad Nacional de General Sarmiento. Argentina.

DIRECCIÓN DE ARTE Y DIAGRAMACIÓN/ art director and layout
 IGNACIO A. SÁEZ ARANEDA
 ignaciosaezaranteda@gmail.com

TRADUCCIÓN AL INGLÉS/English translation
 THERESA ST JOHN / Departamento de Diseño y Teoría de la Arquitectura, Facultad de Arquitectura, Construcción y Diseño, Universidad del Bío - Bío.
 tstjohn@ubiobio.cl

CORRECCIÓN DE ESTILO/proofreader
 OLGA OSTRIA REINOSO

GESTIÓN WEB/webmaster
 KARINA LEIVA

SECRETARÍA/administration
 SUSANA M. ARAYA ECHÁIZ

IMAGEN DE PORTADA/cover image
 VALPARAISO, 2017. ROCIO CONSTANZA JARA FIGUEROA

INDEXACIONES/indexation
 AVERY Index, DOAJ, Latindex, RedAlyc
 URBANO forma parte de ARLA, Asociación de Revistas Latinoamericanas de Arquitectura

EDITORIAL

5

CONSTRUYENDO PROCESOS PARTICIPATIVOS PARA DISMINUIR EL RIESGO DE INUNDACIÓN EN LA HACIENDA, PUEBLA, MÉXICO
 BUILDING PARTICIPATORY PROCESSES TO REDUCE THE RISK OF FLOODING IN LA HACIENDA, PUEBLA, MEXICO.

María de Lourdes Flores Lucero

8

IGRANDES RETOS Y APLICACIÓN DE HERRAMIENTAS PARTICIPATIVAS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA CIUDAD INFORMA EL CASO DE MAKENI, SIERRA LEONA
 GREAT CHALLENGES AND THE APPLICATION OF PARTICIPATORY TOOLS IN THE PLANNING OF THE INFORMAL CITY. THE CASE OF MAKENI, SIERRA LEONE

Luis Perea Moreno
 Adela Salas Ruiz
 Juan Arana Giralt

18

DISEÑO COLABORATIVO DE UNA PLATAFORMA SIG WEB DE HUMEDALES URBANOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE CONCEPCIÓN (URBANCOST)
 THE COLLABORATIVE DESIGN OF A WEB GIS PLATFORM FOR URBAN WETLANDS IN THE CONCEPCIÓN METROPOLITAN AREA (URBANCOST).

Ivonne Andrea Rueda Seguel
 Carolina Alejandra Rojas Quezada
 Helen Edith De la Fuente Contreras
 Patricia Zulema Virano Reyes

32

MITIGACIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN A PARTIR DE LA PLANIFICACIÓN DEL PAISAJE CASO: ARROYO DEL GATO. GRAN LA PLATA (BUENOS AIRES, ARGENTINA)
 MITIGATION OF FLOOD RISK THROUGH LANDSCAPE PLANNING CASE: ARROYO DEL GATO. GREATER LA PLATA (BUENOS AIRES, ARGENTINA)

Daniela Vanesa Rotger

44

DINÁMICA INMOBILIARIA Y ACCESO AL SUELO URBANO EN SAN CARLOS DE BARILOCHE
 REAL ESTATE DYNAMICS AND ACCESS TO URBAN LAND IN SAN CARLOS DE BARILOCHE

Víctor Damián Medina

54

EL MODO DE GOBERNANZA NEOLIBERAL EN LOS GRANDES PROYECTOS CULTURALES EN CIUDADES EUROPEAS UN ANÁLISIS CRÍTICO DE LA ÓPERA DE OSLO EN LA FJORD CITY.
 THE NEO-LIBERAL MODE OF GOVERNANCE IN CULTURAL GRANDS PROJETS IN EUROPEAN CITIES: A CRITICAL ANALYSIS OF OSLO'S OPERA HOUSE IN THE FJORD CITY.

José Ignacio Vila Vázquez

68

RELEVAMIENTO Y CATALOGACIÓN DE LOS ESPACIOS VERDES DE USO PÚBLICO DE LA CIUDAD DE LA PLATA, ARGENTINA
 THE SURVEY AND CATALOGUING OF PUBLIC-USE GREEN SPACES IN THE CITY OF LA PLATA, ARGENTINA

Mariana Evelyn Birche
 Karina Cecilia Jensen

82

INCIDENCIA DE LAS PLAZAS URBANAS SOBRE EL COMPORTAMIENTO TÉRMICO DEL ENTORNO EN ALTA DENSIDAD EDILICIA EL CASO DE LA CIUDAD DE MENDOZA, ARGENTINA
 THE INCIDENCE OF URBAN SQUARES ON THE THERMAL BEHAVIOR OF THE ENVIRONMENT IN AREAS OF HIGH BUILDING DENSITY. THE CASE OF THE CITY OF MENDOZA, ARGENTINA

Susana Stocco
 Maria Alicia Cantón
 Erica Norma Correa

94