

URBANOTICIAS



OCHO PROYECTOS fueron preseleccionados este año 2003 en la Región del Bio Bio en el marco del fondo concursable de recuperación de espacios públicos patrimoniales del Ministerio de la Vivienda, los que de ser aprobados se ejecutarían el año 2004.

Según informó el Seremi del Minvu VIII Región, Arq. Aldo Ramaciotti, este año hubo una mayor participación de las comunas respecto al año pasado, en razón de que el Concurso despertó el interés de once municipios que presentaron 12 proyectos en total (Chillán presentó dos) y de los cuales, fueron calificados sólo ocho en base a criterios de evaluación.

En el Concurso, se consideraron aspectos como la cobertura (ambiente que involucra), la inserción patrimonial, la calidad del diseño, el monto del aporte municipal, la antigüedad del proyecto y la participación de la comunidad. En su segunda versión a nivel nacional, se presentaron proyectos de Coronel, Tomé, Chillán, Chiguayante, Concepción, Penco, Arauco, Lota, Cobquecura, San Rosendo, San Ignacio y Cañete, los que fueron revisados acuciosamente por la Seremi y el Serviu: de ellos, los municipios de San Rosendo, San Ignacio y Cañete no cumplieron con las exigencias técnicas, a las que se sumó el Municipio de Cobquecura por razones presupuestarias.

Los ocho proyectos calificados suman un costo de \$ 1.976 millones, de los cuales 1.756 millones aportaría el Ministerio y cerca de \$ 219 millones los municipios, lo que apenas superaría el 10 % exigido del valor total del proyecto, con excepción de la comuna de Concepción, donde la Municipalidad aporta el 19 % (el costo máximo de cada iniciativa, es de poco más de 250 millones de pesos).

Si bien en el año 2002 de los cinco proyectos calificados en la región fueron aprobados en Santiago todos por un monto de 900 millones de pesos, ello no quiere decir que este año deba ocurrir lo mismo, ya que es posible que algunos de los ocho proyectos no sean finalmente seleccionados, al tratarse de un concurso nacional. Ello dependerá, de que una vez decidido el presupuesto del año 2004, se determinará cuáles proyectos contarán con financiamiento, aunque en la Seremi se estima que los cinco proyectos mejor calificados obtendrán el mejor financiamiento.

Proyectos.-

Los ocho proyectos preseleccionados ordenados por puntos de acuerdo a una priorización efectuada por la Comisión Calificadora Regional, son:

1. Coronel, «Habilitación de la Plaza Jorge Rojas Miranda» con una inversión por \$ 257.000.000
2. Tomé, «Mejoramiento de espacios públicos del paseo El Moro-Mirador del Estero», con una inversión de \$ 257.000.000
3. Chillán: «Tercera etapa de la Construcción del Estero Las Tocas entre Carrera y 18 de Septiembre», con una inversión por \$ 203.000.000.
4. Concepción, «Segunda etapa de la Construcción bulevar Barros Arana, entre Lincoyán y Salas», inversión por \$ 251.000.000.
5. Penco, «Construcción del Parque Costanera, entre Yerbas Buenas y Estero Manco», con una inversión por \$ 251.000.000.
6. Chillán, «Construcción Paseo Peatonal Arauco, entre El Roble y Maipón», inversión de \$ 249.000.000.
7. Arauco, «Habilitación patrimonial en acceso y en Plaza de Armas», inversión de \$ 250.000.000.
8. Lota, «Mejoramiento de espacios públicos en torno Pabellón 83, en Cerro Fundición», Lota Alto, inversión de \$ 257.000.000.



LA DIRECCIÓN REGIONAL de Vialidad y la Municipalidad de Concepción, decidieron «cortar» el Puente Viejo frente al tramo de la Costanera hacia Lonco, tal como se había propuesto inicialmente.

Ese viaducto que está cerrado desde el año 2002, fue clausurado para el uso vehicular por razones de seguridad ya que su deterioro por el término de su vida útil no garantizaba su integridad en caso de sismo o crecida del río Bio Bio. Es por esa razón, que para el Mop resulta complicado hablar de nuevos proyectos de reapertura de ese puente, ya que fue ese Ministerio el que mayores antecedentes aportó para su cierre.

Sin embargo, hay conciencia generalizada en la comunidad regional de la importancia de reponer a la vida útil el viaducto, por lo que se sostiene que una forma de hacerlo es con su reposición cuando se construya en los próximos meses el empalme de la Avenida Costanera, mediante un acceso a desnivel, lo que deja abierto la posibilidad de su reutilización.

En relación a ello, se tratará de un enlace complejo si se considera que el diseño de ingeniería definitivo de ese tramo, incluye un acceso a nivel con calle Esmeralda, la cual por tener un flujo bidireccional considerará un obra mayor con la Costanera que tendrá doble calzada en ese sector, por lo que se diseñan lazos y otras obras.

El cierre del Puente Viejo desde el 1° de mayo del año 2002, ha significado su abandono y deterioro creciente, con notorios daños en la carpeta de rodado, veredas y varandales, en las que los agentes naturales han corroído los materiales presentando grandes grietas y fisuras.

Por ello, es que resulta de importancia lo expresado por los directivos de la Municipalidad de Concepción, en cuanto a que esta entidad edilicia estaría dispuesta a hacerse cargo de la estructura para que sirva a la comunidad penquista, a través de su rehabilitación peatonal o vía de circulación ciclista, e incluso con un destino y aprovechamiento turístico.

Lo importante de rescatar es que la ciudad debe preocuparse porque esta estructura no sea destruída por el paso del tiempo y pueda ser rescatada para su uso recreacional como complemento del Parque Costanera



COMO UN PASO CONCRETO de un modelo de gestión pública, se generará a partir de la implementación del Programa de Desarrollo Territorial que se está iniciando en la Región del Bio Bio, cuya inversión alcanza a los 633 millones de pesos.

Este es un sistema, por el cual la decisión de la inversión se tomará desde la base a partir de ocho territorios en los cuales se agrupan distintas comunas y sus respectivos municipios agrupadas en orden a intereses territoriales comunes. En cada territorio, se creará una unidad de gestión con profesionales encargados de planificar y elaborar proyectos de acuerdo a prioridades establecidas por cada una de la asociaciones municipales.

El supuesto básico del programa es bastante innovador en el país, ya que involucra considerar todas las potencialidades, iniciativas y experiencias que existan en el territorio de la región e incorporarlas de manera activa en la generación de proyectos de desarrollo económico, social y de infraestructura. Es lógico pensar que en cada comuna, la gente y sus autoridades conocen claramente cuáles son sus problemas y los obstáculos para poder avanzar, pero era

evidente la carencia de instrumentos para canalizar esas inquietudes y llegar a soluciones más cercanas y participativas a las personas.

Se vislumbra que este programa, que debe colocar a la Región a la vanguardia en el proceso de descentralización, puede tener fuertes incidencias como ejemplo a partir de su éxito, al poder ser aplicado en otras regiones del país.

Los ocho territorios son:

- 1) Secano Interior y Costero de Ñuble: comunas de Cobquecura, Trehuaco, Coelemu, Ranquil, Ninhue, Quirihue, Quillón, San Nicolás y Portezuelo.
- 2) Zona de Reconversión: comunas de Coronel y Lota
- 3) Zona de Arauco: comunas de Arauco, Los Alamos, Curanilahue, Lebu, Cañete, Contulmo y Tirúa
- 4) Zona Pencopolitana: comunas de Concepción, San Pedro de la Paz, Chiguayante, Talcahuano y Tomé
- 5) Zona del Laja-Diguillín: comunas de Bulnes, San Ignacio, El Carmen, Pemuco, Yungay y Chillán Viejo
- 6) Zona de Perquillauquén: comunas de Ñiquén, San Carlos, Coihueco, Pinto y Chillán
- 7) Secano Interior de Concepción y Bio Bio: comunas de Penco, Florida, Hualqui, Santa Juana, Nacimiento, Yumbel, Cabrero y San Rosendo
- 8) Sector Silvoagropecuario: comunas de Los Angeles, Yungay, Tucapel, Quilleco, San Bárbara, Negrete, Mulchén, Antuco y Quilaco



UN AMBICIOSO PROYECTO de reiluminación de la ciudad de Concepción, ha sido recientemente aprobado como parte de un programa de inversión en el sector eléctrico por parte del Munciipto penquista, en el período 2003-2004.

El objetivo de optimizar la iluminación comunal, considera la renovación de numerosas luminarias que actualmente funcionan en las varias calles de la ciudad y en otros casos, de instalación de luminarias nuevas en vías deficitarias o de antigua tecnología. Los estudios para implementar el proyecto, están prácticamente listos y son fruto del diagnóstico surgido tras la elaboración de un año de trabajo, que se iniciaría a partir del próximo mes de Noviembre.