

ZONA DEL CARBÓN:

Tras varios meses desde la "crisis del carbón" a fines del año 1996 y tras el cierre definitivo, del yacimiento de Lota, en abril de este año, el siguiente artículo recoge una visión del proceso de cambio que viven estas comunas. ¿Cómo se vislumbra el futuro? y ¿Cómo se conserva el patrimonio (cultural, urbano,

de identidad, etc.) en el camino hacia la "modernidad"? Si bien hemos centrado nuestro reportaje en Lota, la comuna que hoy día más nos impacta con el reciente cierre de ENACAR, hemos incluido también en este reportaje las comunas de Coronel, Curanilahue y Los Álamos.

LOTA



Pabellones de Lota.

Entrevista: Alcalde de Lota, Sr. Jorge Venegas ⁽¹⁾

Bellezas de Lota

Dentro del marco de la re-conversión, buscando nuevas actividades que podrían potenciarse en reemplazo de la actividad minera en Lota, ¿Cómo visualiza el rol turístico?

Yo creo que el desafío está en que nosotros tratemos de desarrollar algunas bellezas en Lota, o puntos de atracción, de tal manera que al tipo nosotros lo obliguemos a que se quede todo el día, y ojalá dos días(...). Esos puntos son una mezcla de turismo histórico, cultural, y de descanso; evidentemente que **Playa Blanca** es un punto de atracción, es una de las playas de la región que más gente trae, junto con Dichato podría ser, y no hay otra(...). La idea es descubrir cómo meter esa gente a Lota; hay que sacar ese muro de contención que hay en Pueblo Hundido.

El otro punto es **Chivilingo** donde también hay una playa bastante grande, pero además hay una central hidroeléctrica y hay 4 a 5 hectáreas donde hay una casona y un río (terrenos municipales). Allí la cosa histórica es importante; viene gente de Santiago a ver la primera central hidroeléctrica de Chile y una de las primeras de América Latina. Se puede combinar el paisaje con la cosa histórica de la central.

Un tercer punto importante es lo que puede ser la **Feria de Lota**; hay un proyecto interesante que vamos a desarrollar ahora con Eduardo Bitrán quien está contratando a un profesional para remodelar la feria. Ese también es un punto de atracción porque va mucha gente ahí, en la feria, a lo mejor se puede ligar al muelle pesquero artesanal.

Un cuarto lugar puede ser lo que es el **Parque de Lota**. Bueno, afuera del parque estamos haciendo el Museo del Carbón (actualmente está la casa y el municipio cuenta con

(1) Entrevista llevada a cabo en Alcaldía Municipal el 7 de abril de 1997 a las 16:00 hrs.

PATRIMONIO Y FUTURO

un presupuesto de \$14.000.000 para remodelar. Estaría funcionando ente agosto y septiembre de este año); está el hotel (en estos días se licita su administración), las dos piscinas, las canchas de tenis y multicancha. Esa es una unidad junto con la casa de huéspedes de ENACAR, una casa preciosa que hoy día está abandonada y que posiblemente se pueda licitar también. Hoy día lo que se licita concretamente es la piscina, canchas de tenis, casino y el hotel. (...) Hoy día al Parque de Lota asisten 120.000 personas al año.

“El Chiflón del Diablo”

Un quinto lugar puede ser la **bajada a la mina** pero no donde se hace actualmente la explotación, porque es muy costoso para ENACAR, sino más allá del sector del morro en el Chiflón del Diablo, que además tiene mucha leyenda, está Baldomero Lillo, con su novela “Subsole Subterra” ... entonces se puede crear todo un ambiente. Eso se puede aprovechar bajando al Chiflón caminando. Tú puedes bajar de esta forma 1.000 mts., te demoras como 40 minutos. Pero además tú puedes bajar en una jaula donde caben 4 personas y bajas 20 mts. (...) Uno entra ahí y están los carros, los ferrocarriles angostos. Ahí se pueden construir los hornos de barro, los lavaderos. Al lado de abajo hay una playa bien bonita, entonces se puede cerrar toda esa unidad para eso.

Está también todo lo que es de **Lota Alto, los pabellones**. A lo mejor ahí se puede desarrollar otra zona: pabellones, lavaderos, cómo la gente vivía, la parte urbanística.

Bueno y también se puede desarrollar todo lo que puede ser un **parque deportivo, recreativo**. En este momento estamos con SERVIU trabajando un proyecto de parque que está entre Lota Alto y Lota Bajo, y ahí tenemos 10 hectáreas. Está en una quebrada, pero ahí tenemos el estadio, tenemos una cancha de moto cross, otra cancha de fútbol...

Eso es parte del Programa de Parques Urbanos...

Parques Urbanos, pero Parques Urbanos está en una zona de 5 hectáreas; donde hay una cancha. Ahora recién nosotros la habilitamos. Ahí se tiene contemplado una multicancha, árboles nativos, una serie de cosas. Pero además en la parte grande, en la parte sur está el Estadio de Lota, está empastado, está la cancha de moto cross y hay otra multicancha. Entonces tú puedes desarrollar toda esa gran zona de 10 hectáreas como un gran punto de atracción deportivo...

Volviendo sobre la Feria de Lota...

Nosotros queremos mejorar la Feria. Esta Feria atiende unos 300 días al año, los 7 días de la semana. Entonces va mucha gente. Viene gente de Laraquete, de Arauco, etc., sectores agrícolas a vender sus productos. Le vendemos a Lota, Coronel. Actualmente se ubican en unas diez cuerdas a lo menos. En estos momentos se está haciendo un proyecto ahí con dinero de los propios comerciantes: Ellos está instalando un cobertizo para protegerse del agua, el sol, etc. Este otro proyecto depende de lo que proponga el arquitecto,

pero en todo caso ahí es importante instalar baños y remodelar el mercado. Hay dos mercados ahí, el mercado viejo hay que arreglarlo. Es muy importante que haya un espacio para que los comerciantes puedan dejar sus productos, como bodegas.

¿Este proyecto quién lo financiaría?

La CORFO; la CORFO se dio cuenta que aquí el comercio era importante y que había que apoyar el comercio, que había que apoyar la Feria.

Cooperación Internacional

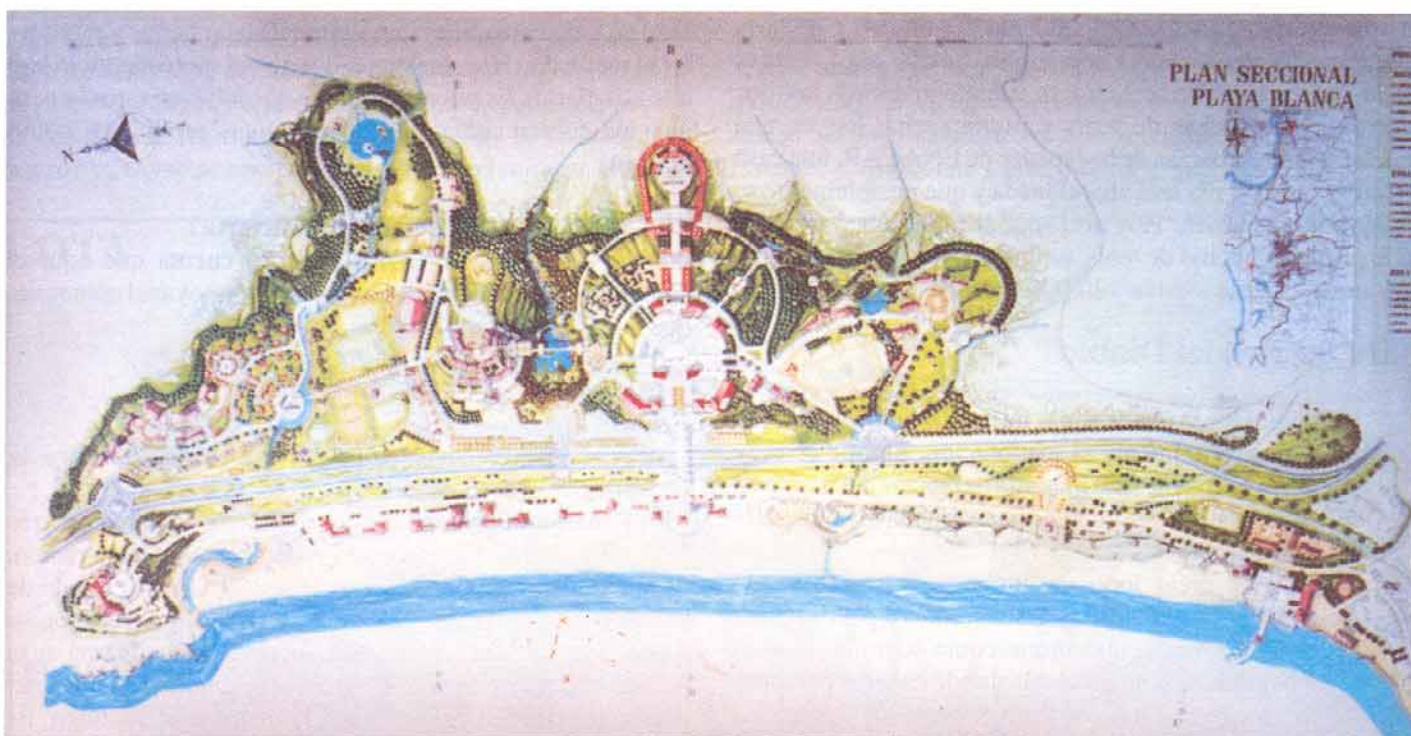
¿En qué consiste el Programa ACTÚA entre la Unión Europea y Lota?

Bueno este programa es producto de un convenio que hay entre el Ministerio de Planificación y Cooperación, Ministerio de Justicia, Ministerio de Vivienda, el Fondo de Solidaridad e Inversión Social (FOSIS) y la Unión Europea. Es un programa que tiene como objetivo tratar el tema de la pobreza dura, y han sido beneficiados cuatro comunas del país; está Boca Sur de San Pedro, Lota, y dos de Santiago. Es un programa de cuatro años que tiene un financiamiento en el caso nuestro por casi \$1.000.000.000, a razón de \$250.000.000 por año, que se entrega vía proyectos. Hay una contraparte chilena y una contraparte francesa y un encargado en Lota que se entienda con la Municipalidad. Ahora se está en la etapa de elaboración de proyectos que después se llamarán a licitación. Hay proyectos de urbanización, de apoyo a la microempresa, de acceso a la justicia, capacitación, mejoramiento de la vivienda, campañas contra la drogadicción, alcoholismo, incorporación de la familia, etc., es un programa bastante diverso. (Mas información en recuadro: Estudiantes UBB “Actúan” en Lota).

¿Qué espera la municipalidad del nuevo Plan Regulador (adjudicado por licitación a la Universidad del Bío-Bío) ?

La ENACAR configuró la ciudad, y hoy día tenemos la posibilidad cierta de provocar un giro, entonces la idea es que el plan regulador nos oriente. (Por ejemplo) Hace un par de días estuvimos con Bitrán (Gerente General de la CORFO), visitando la zona con siete empresarios que estaban viendo que les ofrecía Lota y dónde podrían instalar algunas empresas de tamaño pequeño y mediano (en las áreas mecánica, de procesamiento de algas, comunicaciones, etc.). Hoy día podemos tener cierta firmeza en señalar que se instalen en determinado lugar porque ahí ya hay industrias, **pero no tenemos una visión del conjunto de la ciudad**. Tenemos un programa de construcción de áreas verdes de acuerdo a los espacios que vamos encontrando, pero sin mayor diseño; lo mismo en relación a las industrias; si encontramos algún espacio pensamos que puede ser bueno instalar industrias. Entonces yo creo que es un momento adecuado para hacer un plan que sea un facilitador para lo que queremos hacer...

ESTUDIANTES UBB “ACTUAN” EN LOTA



Uno de los Seccionales para Playa Blanca realizado por alumnos del Taller de Diseño Urbano.

El Taller de Diseño Urbano

Tradicionalmente se ha tratado que el Taller de Diseño Urbano se involucre con la realidad local, y que los proyectos académicos sean un aporte para el desarrollo regional. En este contexto, en años anteriores los alumnos han trabajado temas tales como: el Parque Hualmapu en San Pedro, una Caleta de Pescadores en Lota y el Plan de Desarrollo Turístico de Playa Blanca. Las propuestas del Parque Hualmapu fueron un valioso aporte durante la realización del proyecto respectivo a cargo del Departamento de Planificación y Diseño Urbano (DPDU), proyecto que se construirá durante el presente año. Por otra parte el Plan de Desarrollo Turístico en Playa Blanca permitió una amplia difusión de la realidad regional al ser exhibido hace algunos años atrás en la IX Bienal de Arquitectura

El Programa ACTÚA

El Programa ACTÚA o Programa Integral para la Superación de la Pobreza Urbana firmado entre el Gobierno de Chile y la Unión Europea es un programa piloto para encarar la pobreza. El programa contempla la participación de todas las fuerzas vivas a nivel local, regional y

nacional, tanto del sector público, como privado, de la iglesia, y de base.

El programa que es cofinanciado por la Unión Europea y el Gobierno de Chile, tiene una duración prevista de 4 años.

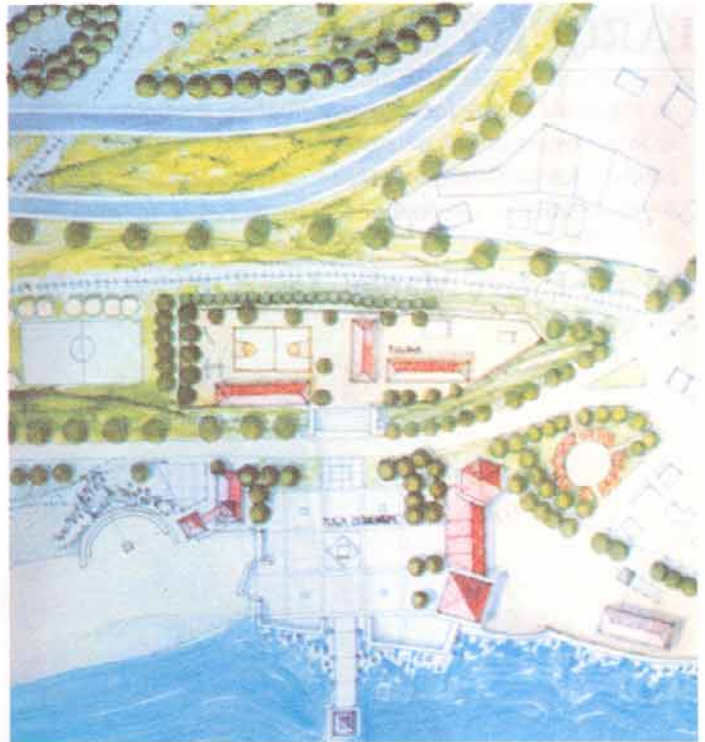
Los objetivos específicos del programa (desarrollo social, empleo y reinserción laboral, reforzamiento de los derechos fundamentales, e información y sensibilización de los problemas de la pobreza dura), contemplan 5 áreas metodológicas de acción. Una de estas áreas es la que se relaciona con urbanismo, equipamiento y medio ambiente, y es allí donde se inserta la acción de los alumnos y académicos de la UBB.

Localización de las propuestas

El diagnóstico efectuado por ACTÚA en Lota, destaca la relación entre la falta de espacios, el aislamiento y la poca productividad de las actividades pesqueras artesanales, con el débil conocimiento que se tiene del sector. Serían muy escasos los estudios técnicos y financieros que aborden los problemas del área costera, como así también insuficiente la información socioeconómica y laboral. Estas razones explican la selección del borde costero como el “lugar -objetivo” para los estudios y construcciones que serían financiados por el programa.

Mediante conversaciones entre la delegación de AC-TÚA y la UBB se ha acordado que alumnos del Taller de 4º año aporten una "imagen de desarrollo" y que sean los académicos los que se encarguen de "profesionalizar" esta idea. Para ello el 16 de Mayo del presente se firmó el Convenio respectivo. El Convenio incluye la participación de los alumnos con su aporte de ideas, así como la participación del Departamento de Planificación y Diseño Urbano en la ejecución de los proyectos de Asistencia Técnica.

Los alumnos desarrollarán sus propuestas en un plazo normal de trabajo de Taller igual a 4 meses mientras que los trabajos de Asistencia Técnica se completarían en un plazo de dos meses. Los lugares específicos donde se localizarían las propuestas son: Pueblo Hundido (en Playa Blanca), La Conchilla, (Chiflón del Diablo), y la Caleta del Blanco en Lota Alto. En Lota Bajo se identifica la Punta Astorga, el Puerto Nuevo y el Fuerte Viejo, y la Playa de Colcura, como los lugares a intervenir.



Detalle de Seccional sector Pueblo Hundido.

PLAN DE INVERSIONES CORFO (2)

Algunas de las iniciativas que estudia la CORFO para impulsar el desarrollo y revertir el desempleo en Lota son: la posibilidad de crear un puerto de servicio para naves pesqueras, la creación de un parque industrial, la creación de un circuito turístico, la restauración de los antiguos galpones de INACAP y un programa de relocalización de microempresas.

En el tema del puerto se estudia la posibilidad de relocalizar astilleros y la construcción de un nuevo camino que facilite el acceso a este puerto a la vez que impida el flujo de vehículos de carga por la ciudad.

En cuanto a la instalación del parque industrial se trata de ubicar pequeñas empresas, que se estima son las que traerían mayor beneficio en términos de empleo. Existirían empresarios interesados y terrenos disponibles para este efecto: 2 hás. para una primera etapa, 4 has. para una segunda etapa, y una superficie cercana a las 5 hás. para el desarrollo de empresas de acuicultura en una tercera etapa.

Turismo Patrimonial

El tema del turismo se orientaría según la CORFO, a lograr la pernoctación de visitantes en Lota (actualmente el promedio de permanencia de turistas a la región no supera los 1,6 días, lo que indica claramente una visita con fines de trabajo). Para lograr este objetivo se estudia la creación de un circuito turístico que comprenda el refuerzo de atracciones existentes en Lota Alto y Bajo, tales como: el Parque de Lota, el Museo del Carbón (cuyos actuales trabajos de restauración se terminarían en Julio de este año), la restauración de los pabellones de mineros, el comercio de artesanía, la Feria de Lota, etc. En lo fundamental se trata de fomentar lo turístico patrimonial. Actualmente se está llamando a recoger las bases de licitación para los proyectos y a mediados de Mayo se haría una reunión entre la CORFO y los interesados.

En cuanto a las instalaciones de INACAP, la CORFO estudia la posibilidad de restaurarlo (con un costo estimado de \$ 80.000.000) como incubadora de microempresas. Otra opción sería que una empresa conservera interesada comprara o arrendara los galpones.

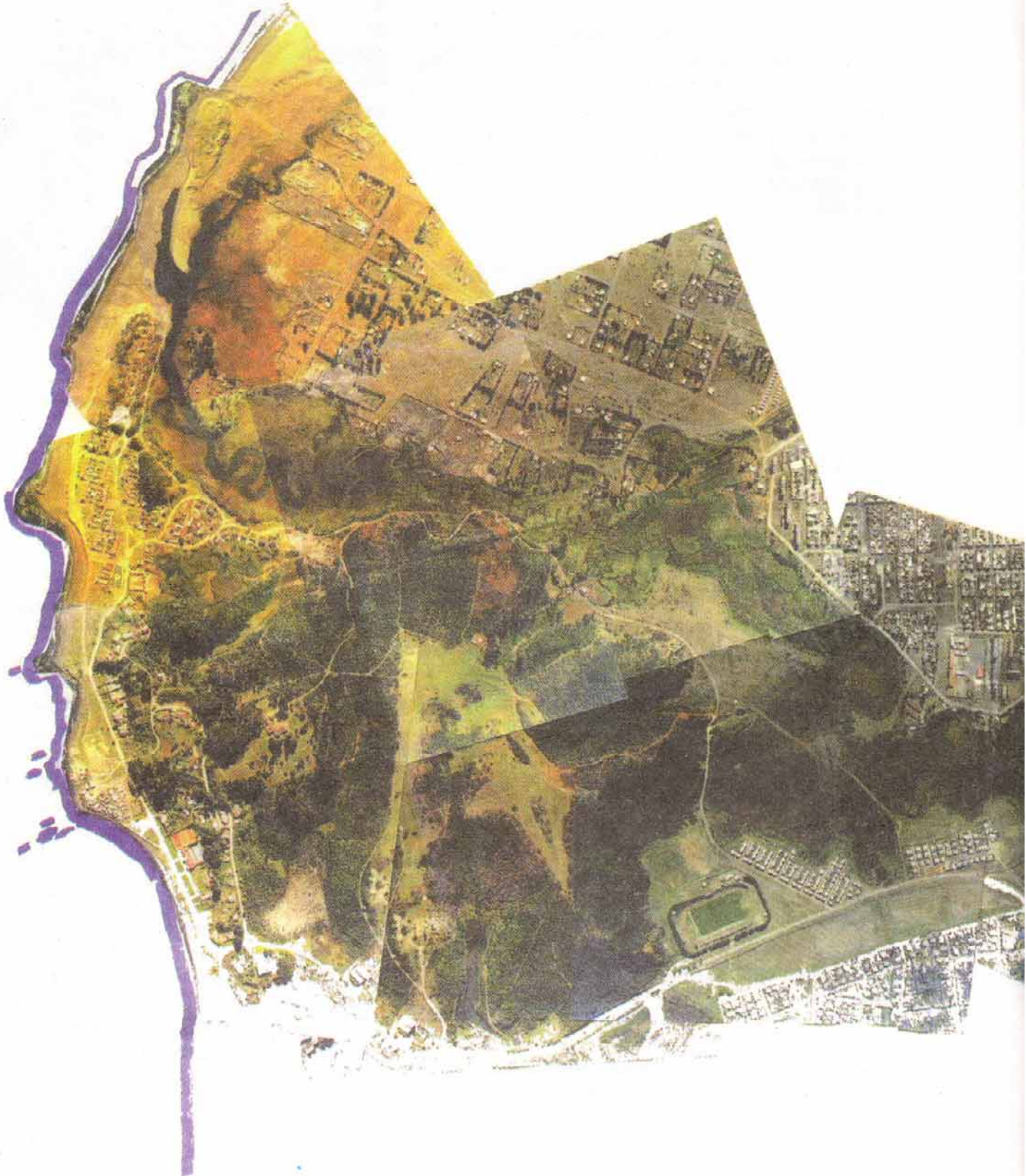
(2) Extraído de declaraciones del Sr. Bitrán, Gerente General de CORFO, en sesión de coordinación con equipo a cargo del nuevo plan regulador de Lota, 9 de Abril, Fac. De Arq. Construcción y Diseño UBB

PARQUE Y CALETA PARA CORONEL

Quizás uno de los primeros pueblos tradicionalmente mineros en el que se aprecian pasos concretos en el camino hacia la reconversión es esta comuna, con la implementación de parques industriales y la próxima

instalación de un puerto. En el ámbito del diseño urbano destacamos tres proyectos municipales por sus propuestas de mejoramiento de la calidad de vida y refuerzo de la identidad comunal:

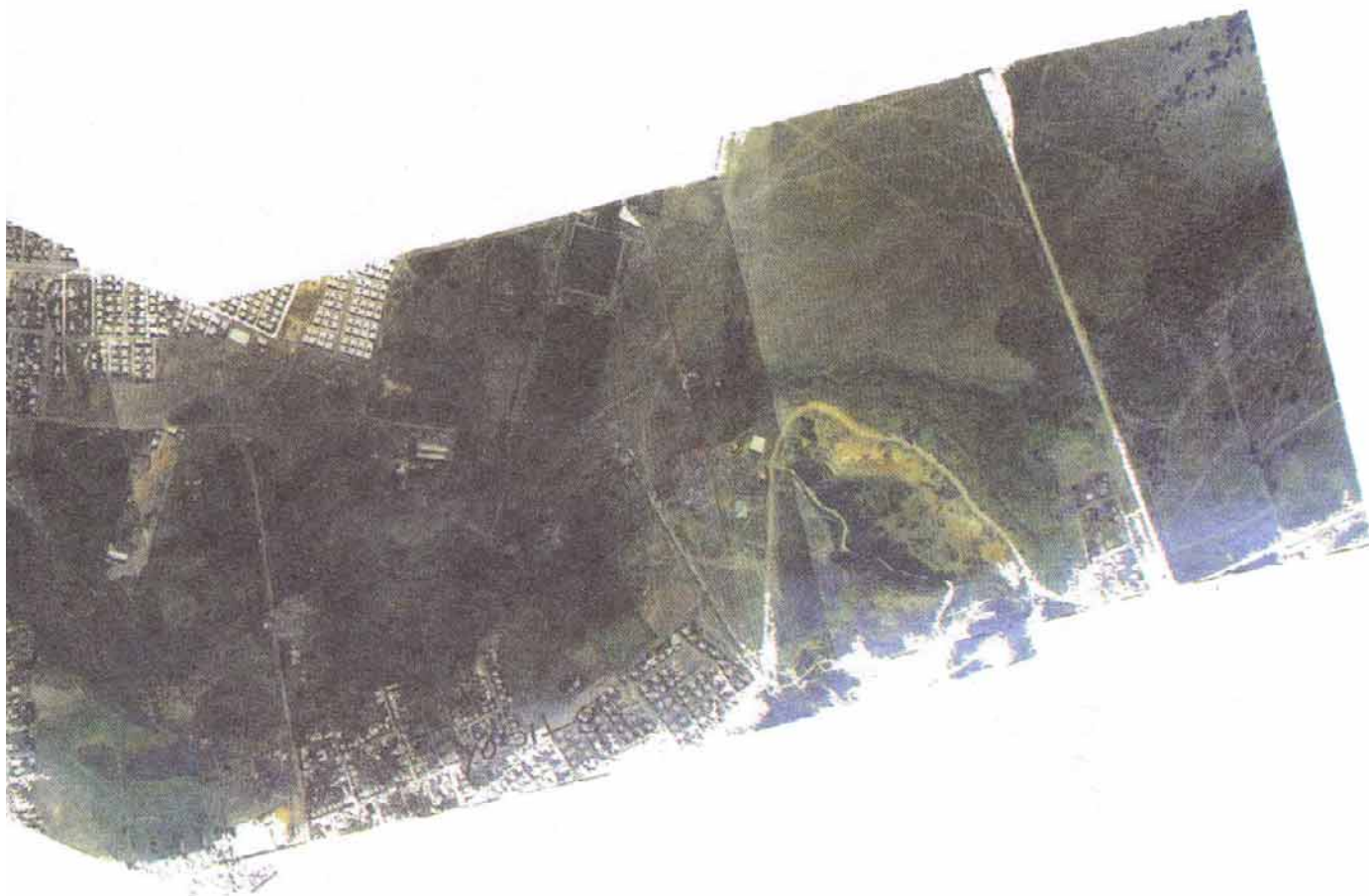
Parque Estero Maule: Las Puertas de la Ciudad



La zona que se incluiría en el parque corresponde a una franja verde de unos 5 kms. de longitud, cuyo eje estructural lo constituye el cauce del Estero Maule. El área comienza, con una zona de humedales, en el by-pass a Coronel, cruza la Avda. Manuel Montt de Coronel, continúa en el cerro (actualmente definido por el Plan Regulador como zona de conservación), y desemboca en el mar en Schwager.

La propuesta de hacer un parque fue presentada por el municipio al Ministerio de Vivienda y Urbanismo como parte del Programa de Parques Urbanos y se espera el financiamiento para llevar a cabo el estudio correspondiente.

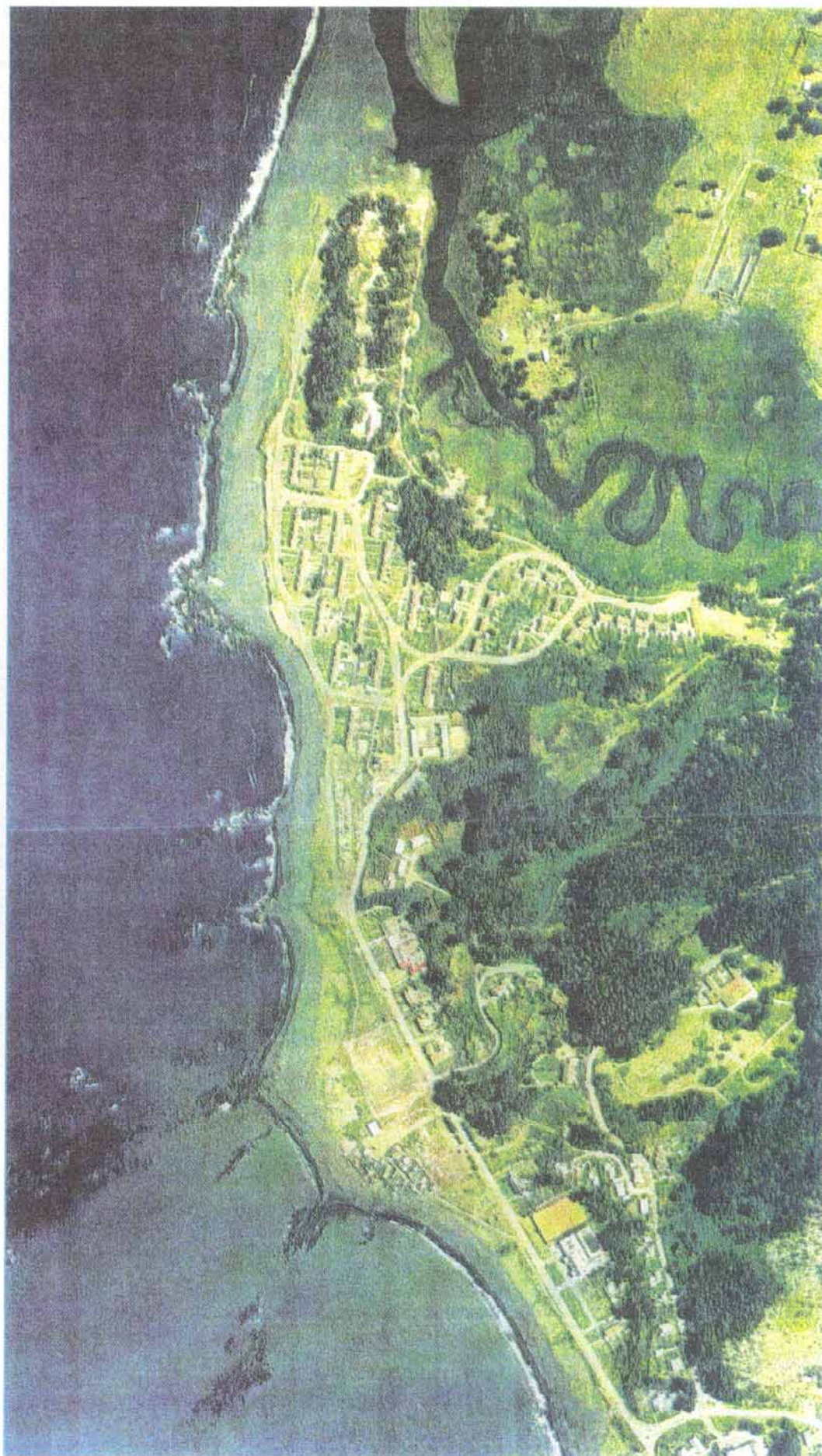
En forma preliminar se piensa que el diseño del parque debería potenciar la imagen e identidad de Coronel percibida tanto desde el interior de la comuna como desde las diferentes vías que la traspasan. Lo anterior se lograría mediante el diseño de tres nodos o puntos de interés del parque: el primero en el encuentro del parque con el mar, el segundo en el cruce del parque con la Avda. Manuel Montt, y el tercero en la intersección del parque con el by-pass de Coronel; Estos dos últimos se configurarían adicionalmente en las "puertas urbanas" de la ciudad.



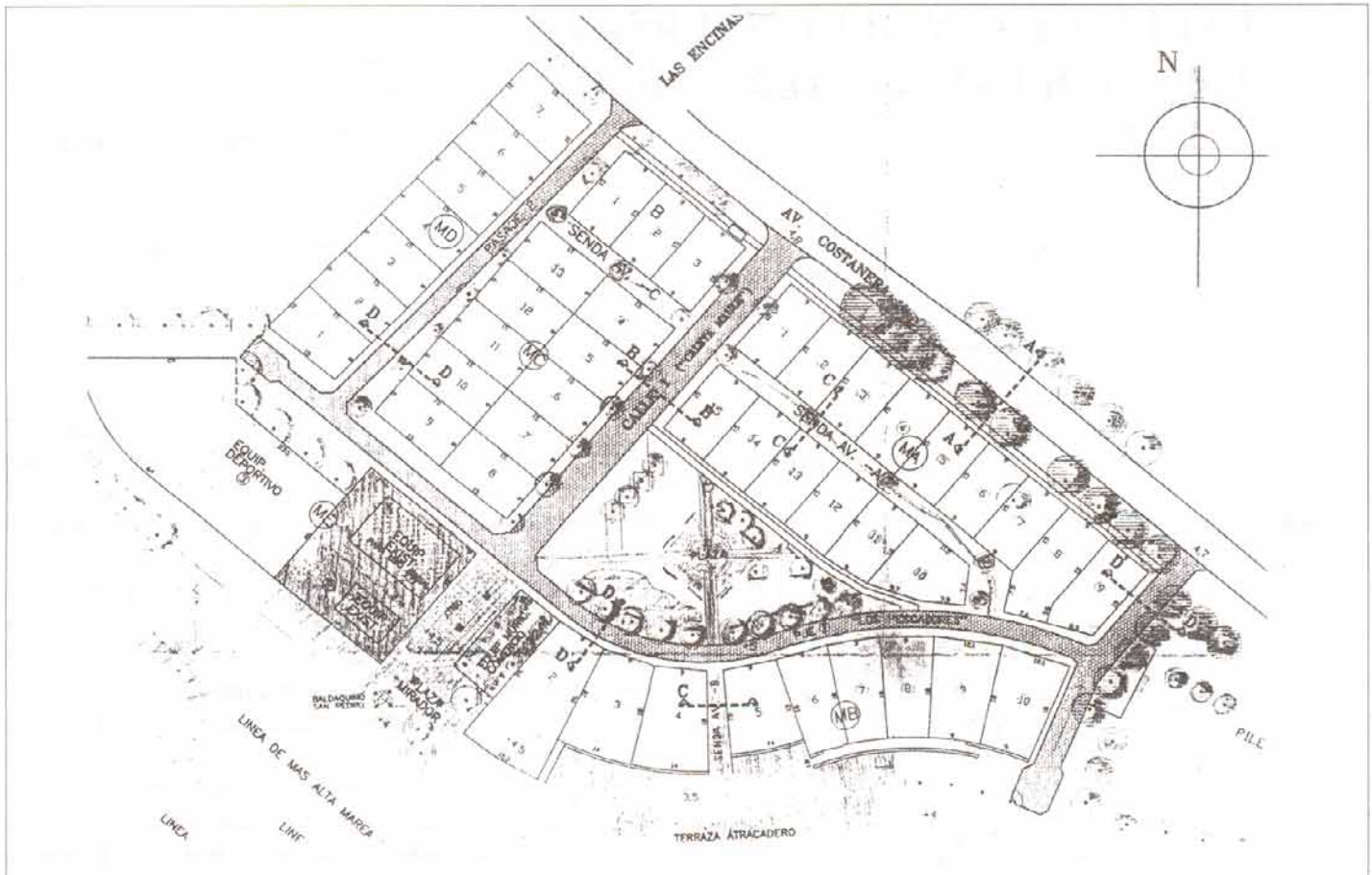
Proyecto de Loteo Caleta Maule:

La Caleta Maule corresponde en su mayoría a terrenos recuperados al mar, pertenecientes al Servicio de Vivienda y Urbanización (SERVIU). En los últimos años el terreno ha sufrido un importante desgaste que, sumado al alto nivel de las mareas, ha provocado situaciones de emergencia que han obligado a la evacuación de las viviendas más expuestas.

El proyecto municipal plantea mejorar las condiciones de la Caleta Maule. Para ello el municipio ha elaborado un diagnóstico de la caleta que considera, entre otros aspectos, las zonas de mayor riesgo por efectos climáticos, la localización de la actividad pesquera artesanal, la situación de habitación de las familias de la caleta, etc. Como producto final el estudio plantea un proyecto de loteo (Figura N°6) que recoja y potencie la vocación residencial y turística de la Caleta.



Perspectiva para el Borde Costero



Proyecto de Loteo Caleta Maule

EL CASO DE CURANILAHUE Y LOS ALAMOS

El texto a continuación es el resumen de las entrevistas a los profesionales del Servicio País: Orlando Alvarado Díaz de Los Álamos y Vilma Gutiérrez y Cecilia Amaya de Curanilahue. En este resumen quisimos entregar una breve visión de lo que ha sido el rol histórico de la actividad minera en estas comunas, y en la actualidad cuáles son las principales alternativas que la comunidad percibe como nuevos ejes de desarrollo.

Rol Histórico y Crisis del Carbón

En estas dos comunas la actividad minera era hasta hace algunos años la única fuente de empleo y de desarrollo. Curanilahue nació 100 años atrás a raíz de esta actividad. Un poblamiento no planificado y un parque habitacional desorganizado típico de una ciudad minera es uno de los legados que le habría dejado la minería a la comuna. Otra mas invisible es el arraigo, transmitido por generaciones, del trabajo minero a la cultura de la población, arraigo que dificulta el cambio hacia nuevas opciones de desarrollo.

En Los Álamos aún se recuerda la época de auge del pique de Pilpilco, cuando éste era el sustento no sólo de los mineros de la comuna, sino también de los que venían de Curanilahue, Cañete y Lebu; "en Pilpilco los trabajadores tenían sus viviendas, piscina, escuelas, posta...".

En ambas comunas los entrevistados confirman el impacto que ha tenido la crisis del carbón. Impacto no sólo para las familias mineras, sino para todo el poblado en general; este hecho explicaría la masiva participación de los

habitantes en las diversas manifestaciones sociales de reacción a la crisis.

La Reconversión

Tanto en Curanilahue como en Los Álamos se han implementado en el pasado programas de reconversión liderados por el sector estatal.

En Curanilahue durante la década de los 80, se llevaron a cabo programas de capacitación para los trabajadores que dejaran la actividad minera. Desafortunadamente, la falta de un diagnóstico previo habría generado la desvinculación de la capacitación entregada con la realidad laboral local, y por ende en un bajo nivel de resultados.

En Los Álamos, al desencadenarse la crisis, también se realizaron planes de reconversión mediante capacitación laboral. Se implementaron talleres de tejido y costura para mujeres; y para los hombres, talleres de carpintería, opera-

(Continúa en pág. 12)

(Viene de la pág. 11)

EL CASO DE CURANILAHUE Y ...

dor de motosierras, etc. Estas actividades eran apoyadas con dinero para los participantes y facilidades en la adquisición de materiales, maquinarias y equipamiento. Con posterioridad a estas acciones, y en la actualidad, no existen nuevos programas de reconversión.

Según los municipios locales cualquier nueva acción del gobierno debería idealmente enfocarse a dar impulso a las actividades que se vislumbran como nuevos ejes de desarrollo. En Curanilahue se menciona la importancia que adquiere la **actividad maderera** en Curanilahue debido a la reciente creación de un parque industrial dedicado a esta actividad. En Los Álamos la **pequeña agricultura, la pequeña ganadería, la actividad maderera, el comercio y el turismo** presentan los proyectos de desarrollo mas destacables.